



## Neues Jägerhaus

am bodensee - naturverbunden - modern - zentral - neu

### Ansprechpartnerin

Izabela Zandonella

Direkt: +41 79 307 83 12

[messmer-immobilien@outlook.com](mailto:messmer-immobilien@outlook.com)

### Adresse

Seewiesen 3

8599 Salmsach

[www.seewiesen.ch](http://www.seewiesen.ch)

# 2 1/2-Zimmer Wohnung Hochparterre

Wohnfläche	48 m <sup>2</sup>
Balkon Seeseite	10 m <sup>2</sup>
Balkon Landseite	7 m <sup>2</sup>
Keller	6 m <sup>2</sup>

- Leben in der Landschaftsschutzzone Salmsach
- 2 Balkone, einer zum See einer auf Landseite
- einmalige Rundsicht
- vollausgerüstete, grosszügige Wohnküche
- Technikzentrale mit Vernetzung der Wohnung
- Parkettboden aus Eichenholz
- Möglichkeit einer eigenen Ladestation für E-Autos und andere E-Fahrzeuge

